



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 50222

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.02.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-02-013052-2026
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РАДУГА»
2.2.2. ИНН:	7715168050
2.2.3. ОГРН:	1027700092078
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Общественно-жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. 2 этап - жилой дом с подземной стоянкой автомобилей» Этап 2.1.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Отрадное
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проезд Сигнальный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 16, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:02:0009003:10
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	18.07.2002
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-175000-020332-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Общественно-жилая застройка с объектами социальной инфраструктуры. 2 этап - жилой комплекс с подземной стоянкой автомобилей. Этап 2.1.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5680,98
6.1.5. Площадь (кв. м):	77536,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	43755,7

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	43755,7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	1072
6.1.11. в том числе квартир (штук):	1072
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	146
6.1.13. Количество этажей:	3-35
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.1.16. Высота (м):	99,99
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«А+» (Высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Площадь нежилых помещений общего пользования (кв.м):	14157,2
6.1.18.2. Площадь нежилых помещений для коммерческого использования (кв.м):	1685,6
6.1.18.3. Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.):	270
6.1.18.4. Площадь помещения поста охраны (кв.м):	45,5
6.1.18.5. Материалы стен:	Смешанные
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.01.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	098-536-069 16
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.1.2. Протяженность (м):	34
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.2.2. Протяженность (м):	29

7.2.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	439
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	59
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Бытовая канализация
7.5.2. Протяженность (м):	350
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.6.2. Протяженность (м):	511
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация

7.7.2. Протяженность (м):	11
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация
7.8.2. Протяженность (м):	117
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	29.01.2026
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-408-833 64

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
0DDEE1B87CC2D1D258AD0391AE72058C
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 27.11.2025 по 20.02.2027

**Горшков Юрий
Григорьевич**